

SECRETARIA MUNICIPAL DE
**PLANEJAMENTO
E GESTÃO**



PREFEITURA
TOMÉ-ACU
MUNICÍPIO DE TRABALHO E DE PROGRESSO

PROPOSITOR
PREFEITURA
MUNICIPAL DE TOMÉ -
ACU / PA.

DATA BASE
10/04/2026

OBJETO
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO INFANTIL E
FUNDAMENTAL INDÍGENA LUCIO PORANGATY TEMBÉ

BASES
SINAPI - 02/2026 - Pará
SEDOP - 03/2026 - Pará

BDI
28,53%

ENCARGOS SOCIAIS
DESONERADO:
HORISTA: 103,26%
MENSALISTA: 59,98%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		641.958,24	641.958,24	15,36 %
1.1	011340	SEDOP	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	m²	6	207,94	267,26	1.603,56	0,04 %
1.2	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	160	98,50	126,60	20.256,00	0,48 %
1.3	73847/001	SINAPI	ALUGUEL CONTAINER/ESCRIT INCL INST ELET LARG=2,20 COMP=6,20M ALT=2,50M CHAPA ACO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ISOL TERMO/ACUSTICO CHASSIS REFORC PISO COMPENS NAVAL EXC TRANSP/CARGA/DESCARGA	MES	12	725,58	932,58	11.190,96	0,27 %
1.4	73847/002	SINAPI	ALUGUEL CONTAINER/ESCRIT/WC C/1 VASO/1 LAV/1 MIC/4 CHUV LARG =2,20M COMPR=6,20M ALT=2,50M CHAPA ACO NERV TRAPEZ FORROC/ ISOL TERMO-ACUST CHASSIS REFORC PISO COMPENS NAVAL INCL INST ELETR/HIDRO-SANIT EXCL TRANSP/CARGA/DESCARGA	MES	12	1.017,09	1.307,26	15.687,12	0,38 %
1.5			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA		1		593.220,60	593.220,60	14,19 %
1.5.1	93565	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	12	23.338,08	29.996,43	359.957,16	8,61 %
1.5.2	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	12	5.471,26	7.032,21	84.386,52	2,02 %
1.5.3	93563	SINAPI	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	12	5.357,54	6.886,04	82.632,48	1,98 %
1.5.4	101460	SINAPI	VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	12	4.295,01	5.520,37	66.244,44	1,59 %
2			INFRAESTRUTURA		1		226.991,55	226.991,55	5,43 %
2.1	96386	SINAPI	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO ESPESSURA 15CM - EXCLUSIVE MATERIAL, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	m³	639	6,83	8,78	5.610,42	0,13 %

2.2	00004746	SINAPI	PEDREGULHO OU PICARRA DE JAZIDA, AO NATURAL, PARA BASE DE PAVIMENTACAO (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	m³	639	153,64	197,47	126.183,33	3,02 %
2.3	101126	SINAPI	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA E DESCARGA EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (170HP/LÂMINA: 5,20M3). AF_07/2020	m³	639	13,23	17,00	10.863,00	0,26 %
2.4	93591	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026	M3XKM	19167	3,43	4,40	84.334,80	2,02 %
3			REFORMA E AMPLIAÇÃO (Bloco de Ensino Infantil, Informática e Administrativo)		1		670.830,24	670.830,24	16,05 %
3.1			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		1		28.314,15	28.314,15	0,68 %
3.1.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	10,38	67,37	86,59	898,80	0,02 %
3.1.2	97628	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	43	315,30	405,25	17.425,75	0,42 %
3.1.3	97626	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	3	676,99	870,13	2.610,39	0,06 %
3.1.4	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	6	14,93	19,19	115,14	0,00 %
3.1.5	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	13	29,09	37,39	486,07	0,01 %
3.1.6	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	12	11,27	14,48	173,76	0,00 %
3.1.7	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	321	4,19	5,38	1.726,98	0,04 %
3.1.8	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4	223,15	286,81	1.147,24	0,03 %
3.1.9	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	321	9,04	11,62	3.730,02	0,09 %
3.2			FUNDAÇÕES		1		43.772,17	43.772,17	1,05 %
3.2.1	96522	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	13,68	166,33	213,78	2.924,51	0,07 %
3.2.2	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	9,12	53,63	68,93	628,64	0,02 %
3.2.3	040283	SEDOP	Bloco em concreto armado p/ fundação (incl. forma)	m³	7,64	4.095,75	5.264,27	40.219,02	0,96 %
3.3			ESTRUTURA		1		45.659,01	45.659,01	1,09 %
3.3.1			PILARES		1		10.403,94	10.403,94	0,25 %
3.3.1.1	050766	SEDOP	Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento)	m³	2,11	3.836,29	4.930,78	10.403,94	0,25 %

3.3.2			VIGAS		1		35.255,07	35.255,07	0,84 %
3.3.2.1	050766	SEDOP	Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento)	m³	7,15	3.836,29	4.930,78	35.255,07	0,84 %
3.4			PAREDES E PAINÉIS		1		42.794,74	42.794,74	1,02 %
3.4.1	103329	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	298,1	107,43	138,08	41.161,64	0,98 %
3.4.2	93187	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	14	90,76	116,65	1.633,10	0,04 %
3.5			COBERTURA		1		144.504,15	144.504,15	3,46 %
3.5.1	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	429	180,05	231,42	99.279,18	2,38 %
3.5.2	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	m²	429	50,57	64,99	27.880,71	0,67 %
3.5.3	92614	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 9 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	6	1.701,95	2.187,51	13.125,06	0,31 %
3.5.4	100326	SINAPI	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	40	82,07	105,48	4.219,20	0,10 %
3.6			REVESTIMENTOS		1		51.331,49	51.331,49	1,23 %
3.6.1	87896	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	595,55	6,66	8,56	5.097,90	0,12 %
3.6.2	104952	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	595,58	46,82	60,17	35.836,04	0,86 %
3.6.3	87265	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	111,91	72,29	92,91	10.397,55	0,25 %
3.7			PAVIMENTAÇÕES		1		83.734,95	83.734,95	2,00 %
3.7.1	130507	SEDOP	Camada impermeabilizadora e=10cm c/ seixo	m²	97,03	85,48	109,86	10.659,71	0,26 %
3.7.2	130110	SEDOP	Camada regularizadora no traço 1:4	m²	247,42	43,62	56,06	13.870,36	0,33 %

3.7.3	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_02/2026_PE	m²	311,74	128,36	164,98	51.430,86	1,23 %
3.7.4	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	17,57	78,82	101,30	1.779,84	0,04 %
3.7.5	95002	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ESPESSURA 6 CM, NÃO ARMADO.	m²	76,76	60,76	78,09	5.994,18	0,14 %
3.8			INSTALAÇÕES		1		86.783,08	86.783,08	2,08 %
3.8.1			ELÉTRICAS		1		54.688,99	54.688,99	1,31 %
3.8.1.1	170682	SEDOP	Ponto elétrico estabilizado (incl. eletr.,cx.,fiação e tomada)	pt	18	764,72	982,89	17.692,02	0,42 %
3.8.1.2	170081	SEDOP	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	pt	52	345,07	443,51	23.062,52	0,55 %
3.8.1.3	170386	SEDOP	Quadro de distribuição metálico de embutir p/ 32 disjuntores (c/barramento)	un	1	1.054,17	1.354,92	1.354,92	0,03 %
3.8.1.4	170330	SEDOP	Disjuntor 1P - 40 e 50A - PADRÃO DIN	un	17	38,39	49,34	838,78	0,02 %
3.8.1.5	170362	SEDOP	Disjuntor 2P - 6 a 32A - PADRÃO DIN	un	9	67,82	87,16	784,44	0,02 %
3.8.1.6	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	120	5,32	6,84	820,80	0,02 %
3.8.1.7	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	240	8,26	10,61	2.546,40	0,06 %
3.8.1.8	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	31,35	40,29	241,74	0,01 %
3.8.1.9	91958	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	36,05	46,33	185,32	0,00 %
3.8.1.10	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	63,80	82,00	164,00	0,00 %
3.8.1.11	92016	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20	68,07	87,49	1.749,80	0,04 %
3.8.1.12	92017	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	74,13	95,28	381,12	0,01 %
3.8.1.13	92005	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8	63,25	81,29	650,32	0,02 %

3.8.1.14	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	9	50,46	64,85	583,65	0,01 %
3.8.1.15	01	Próprio	Luminária de Pannel de LED quadrada 32 w de sobrepor	UND	26	86,22	110,82	2.881,32	0,07 %
3.8.1.16	02	Próprio	Luminária de Pannel de LED quadrada 18 w de sobrepor	UND	8	73,12	93,98	751,84	0,02 %
3.8.2			ESGOTO		1		12.789,07	12.789,07	0,31 %
3.8.2.1	180214	SEDOP	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes,cx. e ralos)	pt	10	560,96	721,00	7.210,00	0,17 %
3.8.2.2	180678	SEDOP	Caixa em alvenaria de 60x60x60cm c/ tpo. concreto	un	3	772,19	992,49	2.977,47	0,07 %
3.8.2.3	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	48	42,17	54,20	2.601,60	0,06 %
3.8.3			AGUA FRIA		1		10.493,40	10.493,40	0,25 %
3.8.3.1	180299	SEDOP	Ponto de agua (incl. tubos e conexoes)	pt	14	502,81	646,26	9.047,64	0,22 %
3.8.3.2	94649	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	60	14,71	18,90	1.134,00	0,03 %
3.8.3.3	94648	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	12	7,84	10,07	120,84	0,00 %
3.8.3.4	89401	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	12	12,38	15,91	190,92	0,00 %
3.8.4			LOUÇAS E METAIS		1		8.811,62	8.811,62	0,21 %
3.8.4.1	86888	SINAPI	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	603,31	775,43	775,43	0,02 %
3.8.4.2	RSNOPN-004	Próprio	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada e tampa - infantil (Adaptado CPOS/CDHU-44.01.040)	UN	2	951,09	1.222,43	2.444,86	0,06 %
3.8.4.3	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, *40 X 30* CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	258,57	332,34	332,34	0,01 %
3.8.4.4	RSNOPN-003	Próprio	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 2,00 X 0,50 M, PARA LAVATÓRIO COM TRÊS CUBAS EM LOUÇA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (adaptado SINAPI-86889)	UN	1	2.346,20	3.015,57	3.015,57	0,07 %
3.8.4.5	190231	SEDOP	Chuveiro cromado	un	4	104,18	133,90	535,60	0,01 %
3.8.4.6	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	3	41,00	52,69	158,07	0,00 %

3.8.4.7	89984	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4	81,59	104,86	419,44	0,01 %
3.8.4.8	94794	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	160,21	205,92	411,84	0,01 %
3.8.4.9	190691	SEDOP	Ducha higienica cromada	un	3	186,33	239,49	718,47	0,02 %
3.9			ESQUADRIAS		1		54.851,49	54.851,49	1,31 %
3.9.1	091511	SEDOP	Esquadria de correr em vidro temperado de 6mm	m²	21,85	760,97	978,07	21.370,82	0,51 %
3.9.2	091514	SEDOP	Esquadria de correr em vidro temperado de 10mm	m²	10,08	975,96	1.254,40	12.644,35	0,30 %
3.9.3	091517	SEDOP	Esquadria basculante em vidro temperado de 6mm	m²	0,2	757,02	972,99	194,59	0,00 %
3.9.4	090063	SEDOP	Porta mad. trabalhada c/ caix. aduela e alizar	m²	17,36	925,11	1.189,04	20.641,73	0,49 %
3.10			PINTURAS E ACABAMENTOS		1		89.085,01	89.085,01	2,13 %
3.10.1	151285	SEDOP	Latex acrílica acetinada c/ massa e selador - interna e externa	m²	1257,73	55,11	70,83	89.085,01	2,13 %
4			CONSTRUÇÃO DE SALAS DE AULA, COZINHA, REFEITÓRIO E BANHEIRO		1		964.906,18	964.906,18	23,09 %
4.1			FUNDAÇÕES		1		87.666,18	87.666,18	2,10 %
4.1.1	96522	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	31,68	166,33	213,78	6.772,55	0,16 %
4.1.2	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	21,12	53,63	68,93	1.455,80	0,03 %
4.1.3	040283	SEDOP	Bloco em concreto armado p/ fundação (incl. forma)	m³	15,09	4.095,75	5.264,27	79.437,83	1,90 %
4.2			ESTRUTURA		1		142.992,61	142.992,61	3,42 %
4.2.1			PILARES		1		53.203,11	53.203,11	1,27 %
4.2.1.1	050766	SEDOP	Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento)	m³	10,79	3.836,29	4.930,78	53.203,11	1,27 %
4.2.2			VIGAS		1		89.789,50	89.789,50	2,15 %
4.2.2.1	050766	SEDOP	Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento)	m³	18,21	3.836,29	4.930,78	89.789,50	2,15 %
4.3			PAREDES E PAINÉIS		1		91.008,53	91.008,53	2,18 %
4.3.1	103329	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	532,38	107,43	138,08	73.511,03	1,76 %

4.3.2	93187	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	150	90,76	116,65	17.497,50	0,42 %
4.4			COBERTURA		1		152.052,78	152.052,78	3,64 %
4.4.1	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	459	180,05	231,42	106.221,78	2,54 %
4.4.2	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	m²	459	50,57	64,99	29.830,41	0,71 %
4.4.3	92614	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 9 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	5	1.701,95	2.187,51	10.937,55	0,26 %
4.4.4	100326	SINAPI	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	48	82,07	105,48	5.063,04	0,12 %
4.5			REVESTIMENTOS		1		91.181,37	91.181,37	2,18 %
4.5.1	87896	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	1054,02	6,66	8,56	9.022,41	0,22 %
4.5.2	104952	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	1055,14	46,82	60,17	63.487,77	1,52 %
4.5.3	87265	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	200,96	72,29	92,91	18.671,19	0,45 %
4.6			PAVIMENTAÇÕES		1		104.620,24	104.620,24	2,50 %
4.6.1	130507	SEDOP	Camada impermeabilizadora e=10cm c/ seixo	m²	349,49	85,48	109,86	38.394,97	0,92 %
4.6.2	130110	SEDOP	Camada regularizadora no traço 1:4	m²	21,31	43,62	56,06	1.194,63	0,03 %
4.6.3	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_02/2026_PE	m²	328,17	128,36	164,98	54.141,48	1,30 %
4.6.4	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	21,31	78,82	101,30	2.158,70	0,05 %
4.6.5	95002	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ESPESSURA 6 CM, NÃO ARMADO.	m²	111,8	60,76	78,09	8.730,46	0,21 %
4.7			INSTALAÇÕES		1		180.849,81	180.849,81	4,33 %

4.7.1			ELÉTRICAS		1		80.979,88	80.979,88	1,94 %
4.7.1.1	170682	SEDOP	Ponto elétrico estabilizado (incl. eletr.,cx.,fiação e tomada)	pt	42	764,72	982,89	41.281,38	0,99 %
4.7.1.2	170081	SEDOP	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	pt	44	345,07	443,51	19.514,44	0,47 %
4.7.1.3	170330	SEDOP	Disjuntor 1P - 40 e 50A - PADRÃO DIN	un	16	38,39	49,34	789,44	0,02 %
4.7.1.4	170362	SEDOP	Disjuntor 2P - 6 a 32A - PADRÃO DIN	un	4	67,82	87,16	348,64	0,01 %
4.7.1.5	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	450	5,32	6,84	3.078,00	0,07 %
4.7.1.6	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	300	8,26	10,61	3.183,00	0,08 %
4.7.1.7	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	31,35	40,29	161,16	0,00 %
4.7.1.8	91958	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	36,05	46,33	277,98	0,01 %
4.7.1.9	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	150	12,50	16,06	2.409,00	0,06 %
4.7.1.10	92016	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	26	68,07	87,49	2.274,74	0,05 %
4.7.1.11	92017	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	74,13	95,28	190,56	0,00 %
4.7.1.12	92005	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	63,25	81,29	487,74	0,01 %
4.7.1.13	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8	50,46	64,85	518,80	0,01 %
4.7.1.14	170387	SEDOP	Quadro de distribuição metálico de embutir p/ 40 disjuntores (c/barramento)	un	1	1.552,79	1.995,80	1.995,80	0,05 %
4.7.1.15	01	Próprio	Luminária de Pannel de LED quadrada 32 w de sobrepor	UND	31	86,22	110,82	3.435,42	0,08 %
4.7.1.16	02	Próprio	Luminária de Pannel de LED quadrada 18 w de sobrepor	UND	11	73,12	93,98	1.033,78	0,02 %
4.7.2			ESGOTO		1		64.169,48	64.169,48	1,54 %
4.7.2.1	180214	SEDOP	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes,cx. e ralos)	pt	18	560,96	721,00	12.978,00	0,31 %
4.7.2.2	180678	SEDOP	Caixa em alvenaria de 60x60x60cm c/ tpo. concreto	un	9	772,19	992,49	8.932,41	0,21 %

4.7.2.3	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	30	42,17	54,20	1.626,00	0,04 %
4.7.2.4	180548	SEDOP	Fossa septica em concreto armado - cap=150 pessoas	un	1	17.503,09	22.496,72	22.496,72	0,54 %
4.7.2.5	180417	SEDOP	Filtro anaerobico conc.arm. d=1.4m p=1.8m	un	1	4.174,63	5.365,65	5.365,65	0,13 %
4.7.2.6	180540	SEDOP	Sumidouro em alvenaria c/ tpo.em concreto - cap=150 pessoas	un	1	9.935,97	12.770,70	12.770,70	0,31 %
4.7.3			AGUA FRIA		1		12.901,56	12.901,56	0,31 %
4.7.3.1	180299	SEDOP	Ponto de agua (incl. tubos e conexoes)	pt	18	502,81	646,26	11.632,68	0,28 %
4.7.3.2	94649	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	36	14,71	18,90	680,40	0,02 %
4.7.3.3	94648	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	30	7,84	10,07	302,10	0,01 %
4.7.3.4	89401	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	18	12,38	15,91	286,38	0,01 %
4.7.4			LOUÇAS E METAIS		1		22.798,89	22.798,89	0,55 %
4.7.4.1	86888	SINAPI	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	6	603,31	775,43	4.652,58	0,11 %
4.7.4.2	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, *40 X 30* CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	258,57	332,34	332,34	0,01 %
4.7.4.3	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	5	41,00	52,69	263,45	0,01 %
4.7.4.4	94794	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4	160,21	205,92	823,68	0,02 %
4.7.4.5	BG	Próprio	BANCADA DE GRANITO EM "L" 4,10 X 1,40 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA, INCLUINDO RODABANCA E TESTEIRA DE 20 CM DE ALTURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. ADAPTADO SINAPI 86889.	UN	1	5.410,98	6.954,73	6.954,73	0,17 %
4.7.4.6	RSNOPN-002	Próprio	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,42 X 0,50 M, PARA LAVATÓRIO COM DUAS CUBAS EM LOUÇA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (adaptado SINAPI-86889)	UN	2	1.624,39	2.087,83	4.175,66	0,10 %
4.7.4.7	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2	383,59	493,02	986,04	0,02 %

4.7.4.8	106770	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 40 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2	281,92	362,35	724,70	0,02 %
4.7.4.9	100858	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO COM VÁLVULA DE DESCARGA EM LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	883,75	1.135,88	1.135,88	0,03 %
4.7.4.10	86919	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	1.021,47	1.312,89	1.312,89	0,03 %
4.7.4.11	190691	SEDOP	Ducha higienica cromada	un	6	186,33	239,49	1.436,94	0,03 %
4.8			ESQUADRIAS		1		54.103,93	54.103,93	1,29 %
4.8.1	091511	SEDOP	Esquadria de correr em vidro temperado de 6mm	m²	32,6	760,97	978,07	31.885,08	0,76 %
4.8.2	091517	SEDOP	Esquadria basculante em vidro temperado de 6mm	m²	0,24	757,02	972,99	233,51	0,01 %
4.8.3	090063	SEDOP	Porta mad. trabalhada c/ caix. aduela e alizar	m²	18,49	925,11	1.189,04	21.985,34	0,53 %
4.9			PINTURAS E ACABAMENTOS		1		60.430,73	60.430,73	1,45 %
4.9.1	151285	SEDOP	Latex acrílica acetinada c/ massa e selador - interna e externa	m²	853,18	55,11	70,83	60.430,73	1,45 %
5			CONSTRUÇÃO DE SALA DE UTILIDADES		1		163.175,22	163.175,22	3,90 %
5.1			FUNDAÇÕES		1		20.915,68	20.915,68	0,50 %
5.1.1	96522	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	4,32	166,33	213,78	923,52	0,02 %
5.1.2	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	2,88	53,63	68,93	198,51	0,00 %
5.1.3	040283	SEDOP	Bloco em concreto armado p/ fundação (incl. forma)	m³	3,76	4.095,75	5.264,27	19.793,65	0,47 %
5.2			ESTRUTURA		1		15.975,72	15.975,72	0,38 %
5.2.1			PILARES		1		5.029,39	5.029,39	0,12 %
5.2.1.1	050766	SEDOP	Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento)	m³	1,02	3.836,29	4.930,78	5.029,39	0,12 %
5.2.2			VIGAS		1		10.946,33	10.946,33	0,26 %
5.2.2.1	050766	SEDOP	Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento)	m³	2,22	3.836,29	4.930,78	10.946,33	0,26 %
5.3			PAREDES E PAINÉIS		1		15.868,73	15.868,73	0,38 %

5.3.1	103329	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	86,37	107,43	138,08	11.925,96	0,29 %
5.3.2	93187	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	33,8	90,76	116,65	3.942,77	0,09 %
5.4			COBERTURA		1		32.845,96	32.845,96	0,79 %
5.4.1	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	70,98	180,05	231,42	16.426,19	0,39 %
5.4.2	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	m²	70,98	50,57	64,99	4.612,99	0,11 %
5.4.3	100326	SINAPI	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	30,6	82,07	105,48	3.227,68	0,08 %
5.4.4	92620	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	3	2.224,93	2.859,70	8.579,10	0,21 %
5.5			REVESTIMENTOS		1		11.673,61	11.673,61	0,28 %
5.5.1	87896	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	169,76	6,66	8,56	1.453,14	0,03 %
5.5.2	104952	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	169,86	46,82	60,17	10.220,47	0,24 %
5.6			PAVIMENTAÇÕES		1		15.483,18	15.483,18	0,37 %
5.6.1	130507	SEDOP	Camada impermeabilizadora e=10cm c/ seixo	m²	42,8	85,48	109,86	4.702,00	0,11 %
5.6.2	130110	SEDOP	Camada regularizadora no traço 1:4	m²	1	43,62	56,06	56,06	0,00 %
5.6.3	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_02/2026_PE	m²	42,8	128,36	164,98	7.061,14	0,17 %
5.6.4	95002	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ESPESSURA 6 CM, NÃO ARMADO.	m²	46,92	60,76	78,09	3.663,98	0,09 %
5.7			INSTALAÇÕES		1		23.220,40	23.220,40	0,56 %
5.7.1			ELETRICAS		1		20.112,31	20.112,31	0,48 %

5.7.1.1	170682	SEDOP	Ponto elétrico estabilizado (incl. eletr.,cx.,fiação e tomada)	pt	12	764,72	982,89	11.794,68	0,28 %
5.7.1.2	170081	SEDOP	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	pt	6	345,07	443,51	2.661,06	0,06 %
5.7.1.3	170330	SEDOP	Disjuntor 1P - 40 e 50A - PADRÃO DIN	un	4	38,39	49,34	197,36	0,00 %
5.7.1.4	170362	SEDOP	Disjuntor 2P - 6 a 32A - PADRÃO DIN	un	2	67,82	87,16	174,32	0,00 %
5.7.1.5	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100	5,32	6,84	684,00	0,02 %
5.7.1.6	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100	8,26	10,61	1.061,00	0,03 %
5.7.1.7	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	31,35	40,29	40,29	0,00 %
5.7.1.8	91958	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	36,05	46,33	46,33	0,00 %
5.7.1.9	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	60	12,50	16,06	963,60	0,02 %
5.7.1.10	92016	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	9	68,07	87,49	787,41	0,02 %
5.7.1.11	92017	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	74,13	95,28	95,28	0,00 %
5.7.1.12	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	50,46	64,85	129,70	0,00 %
5.7.1.13	170887	SEDOP	Quadro de distribuição metálico de embutir p/ 16 disjuntores (c/barramento)	un	1	718,26	923,18	923,18	0,02 %
5.7.1.14	01	Próprio	Luminária de Pannel de LED quadrada 32 w de sobrepor	UND	5	86,22	110,82	554,10	0,01 %
5.7.2			ESGOTO		1		1.767,69	1.767,69	0,04 %
5.7.2.1	180214	SEDOP	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes,cx. e ralos)	pt	1	560,96	721,00	721,00	0,02 %
5.7.2.2	180678	SEDOP	Caixa em alvenaria de 60x60x60cm c/ tpo. concreto	un	1	772,19	992,49	992,49	0,02 %
5.7.2.3	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1	42,17	54,20	54,20	0,00 %
5.7.3			AGUA FRIA		1		802,14	802,14	0,02 %
5.7.3.1	180299	SEDOP	Ponto de agua (incl. tubos e conexoes)	pt	1	502,81	646,26	646,26	0,02 %

5.7.3.2	94648	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	6	7,84	10,07	60,42	0,00 %
5.7.3.3	89401	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	6	12,38	15,91	95,46	0,00 %
5.7.4			LOUÇAS E METAIS		1		538,26	538,26	0,01 %
5.7.4.1	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, *40 X 30* CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	258,57	332,34	332,34	0,01 %
5.7.4.2	94794	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	160,21	205,92	205,92	0,00 %
5.8			ESQUADRIAS		1		15.200,43	15.200,43	0,36 %
5.8.1	091511	SEDOP	Esquadria de correr em vidro temperado de 6mm	m²	8	760,97	978,07	7.824,56	0,19 %
5.8.2	091514	SEDOP	Esquadria de correr em vidro temperado de 10mm	m²	5,88	975,96	1.254,40	7.375,87	0,18 %
5.9			PINTURAS E ACABAMENTOS		1		11.991,51	11.991,51	0,29 %
5.9.1	151285	SEDOP	Latex acrílica acetinada c/ massa e selador - interna e externa	m²	169,3	55,11	70,83	11.991,51	0,29 %
6			CONSTRUÇÃO DE QUADRA DE ESPORTES		1		888.197,04	888.197,04	21,25 %
6.1	250671	SEDOP	Quadra esportes polivalente 20x40m (incl. equipamentos esportivos) - sem área de escape	un	1	236.840,80	304.411,48	304.411,48	7,28 %
6.2	250686	SEDOP	Cobertura metálica p/ quadra 20x40m c/escape de 1.50m	un	1	447.033,75	574.572,48	574.572,48	13,75 %
6.3	090822	SEDOP	Portão de ferro em metalom (incl. pintura anti corrosiva)	m²	4	493,98	634,91	2.539,64	0,06 %
6.4	170884	SEDOP	Quadro de distribuição plástico de embutir p/ 06 disjuntores (s/ barramento)	un	1	116,78	150,10	150,10	0,00 %
6.5	170326	SEDOP	Disjuntor 1P - 6 a 32A - PADRÃO DIN	un	2	26,32	33,82	67,64	0,00 %
6.6	060316	SBC	REFLETOR 100W LED LINEAR BLINDADO A PROVA D'AGUA	UN	18	279,04	358,65	6.455,70	0,15 %
7			CONSTRUÇÃO DE CASA DOS PROFESSORES		1		288.941,28	288.941,28	6,91 %
7.1			FUNDAÇÕES		1		27.980,84	27.980,84	0,67 %
7.1.1	96522	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	7,2	166,33	213,78	1.539,21	0,04 %

7.1.2	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	4,8	53,63	68,93	330,86	0,01 %
7.1.3	040283	SEDOP	Bloco em concreto armado p/ fundação (incl. forma)	m³	4,96	4.095,75	5.264,27	26.110,77	0,62 %
7.2			ESTRUTURA		1		32.395,21	32.395,21	0,78 %
7.2.1			PILARES		1		6.508,62	6.508,62	0,16 %
7.2.1.1	050766	SEDOP	Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento)	m³	1,32	3.836,29	4.930,78	6.508,62	0,16 %
7.2.2			VIGAS		1		25.886,59	25.886,59	0,62 %
7.2.2.1	050766	SEDOP	Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento)	m³	5,25	3.836,29	4.930,78	25.886,59	0,62 %
7.3			PAREDES E PAINÉIS		1		29.670,74	29.670,74	0,71 %
7.3.1	103329	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	197,14	107,43	138,08	27.221,09	0,65 %
7.3.2	93187	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	21	90,76	116,65	2.449,65	0,06 %
7.4			COBERTURA		1		39.036,87	39.036,87	0,93 %
7.4.1	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	125,08	180,05	231,42	28.946,01	0,69 %
7.4.2	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	m²	125,08	50,57	64,99	8.128,94	0,19 %
7.4.3	100326	SINAPI	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	18,6	82,07	105,48	1.961,92	0,05 %
7.5			REVESTIMENTOS		1		31.589,85	31.589,85	0,76 %
7.5.1	87896	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	393,88	6,66	8,56	3.371,61	0,08 %
7.5.2	104952	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	393,9	46,82	60,17	23.700,96	0,57 %
7.5.3	87265	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	48,62	72,29	92,91	4.517,28	0,11 %

7.6			PAVIMENTAÇÕES		1		22.712,59	22.712,59	0,54 %
7.6.1	130507	SEDOP	Camada impermeabilizadora e=10cm c/ seixo	m²	78,26	85,48	109,86	8.597,64	0,21 %
7.6.2	130110	SEDOP	Camada regularizadora no traço 1:4	m²	78,26	43,62	56,06	4.387,25	0,10 %
7.6.3	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	78,26	78,82	101,30	7.927,73	0,19 %
7.6.4	95002	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ESPESSURA 6 CM, NÃO ARMADO.	m²	23,05	60,76	78,09	1.799,97	0,04 %
7.7			INSTALAÇÕES		1		59.179,59	59.179,59	1,42 %
7.7.1			ELETRICAS		1		25.234,92	25.234,92	0,60 %
7.7.1.1	170682	SEDOP	Ponto eletrico estabilizado (incl. eletr.,cx.,fiação e tomada)	pt	8	764,72	982,89	7.863,12	0,19 %
7.7.1.2	170081	SEDOP	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	pt	20	345,07	443,51	8.870,20	0,21 %
7.7.1.3	170386	SEDOP	Quadro de distribuição metálico de embutir p/ 32 disjuntores (c/barramento)	un	1	1.054,17	1.354,92	1.354,92	0,03 %
7.7.1.4	170330	SEDOP	Disjuntor 1P - 40 e 50A - PADRÃO DIN	un	10	38,39	49,34	493,40	0,01 %
7.7.1.5	170362	SEDOP	Disjuntor 2P - 6 a 32A - PADRÃO DIN	un	3	67,82	87,16	261,48	0,01 %
7.7.1.6	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	60	5,32	6,84	410,40	0,01 %
7.7.1.7	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	90	8,26	10,61	954,90	0,02 %
7.7.1.8	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	31,35	40,29	241,74	0,01 %
7.7.1.9	91958	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	36,05	46,33	92,66	0,00 %
7.7.1.10	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	60	12,50	16,06	963,60	0,02 %
7.7.1.11	92016	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	12	68,07	87,49	1.049,88	0,03 %
7.7.1.12	92017	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	74,13	95,28	95,28	0,00 %
7.7.1.13	92005	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	63,25	81,29	243,87	0,01 %

7.7.1.14	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	50,46	64,85	194,55	0,00 %
7.7.1.15	170887	SEDOP	Quadro de distribuição metálico de embutir p/ 16 disjuntores (c/barramento)	un	1	718,26	923,18	923,18	0,02 %
7.7.1.16	02	Próprio	Luminária de Painele de LED quadrada 18 w de sobrepor	UND	13	73,12	93,98	1.221,74	0,03 %
7.7.2			ESGOTO		1		21.962,73	21.962,73	0,53 %
7.7.2.1	180214	SEDOP	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes,cx. e ralos)	pt	8	560,96	721,00	5.768,00	0,14 %
7.7.2.2	180678	SEDOP	Caixa em alvenaria de 60x60x60cm c/ tpo. concreto	un	5	772,19	992,49	4.962,45	0,12 %
7.7.2.3	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	24	42,17	54,20	1.300,80	0,03 %
7.7.2.4	180349	SEDOP	Fossa septica pre-moldada cap= 10 pessoas	un	1	1.994,60	2.563,66	2.563,66	0,06 %
7.7.2.5	180417	SEDOP	Filtro anaerobico conc.arm. d=1.4m p=1.8m	un	1	4.174,63	5.365,65	5.365,65	0,13 %
7.7.2.6	180350	SEDOP	Sumidouro pre-moldado cap= 10 pessoas	un	1	1.557,75	2.002,17	2.002,17	0,05 %
7.7.3			AGUA FRIA		1		7.900,62	7.900,62	0,19 %
7.7.3.1	180299	SEDOP	Ponto de agua (incl. tubos e conexoes)	pt	10	502,81	646,26	6.462,60	0,15 %
7.7.3.2	94649	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	50	14,71	18,90	945,00	0,02 %
7.7.3.3	94648	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	30	7,84	10,07	302,10	0,01 %
7.7.3.4	89401	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	12	12,38	15,91	190,92	0,00 %
7.7.4			LOUÇAS E METAIS		1		4.081,32	4.081,32	0,10 %
7.7.4.1	86888	SINAPI	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2	603,31	775,43	1.550,86	0,04 %
7.7.4.2	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, *40 X 30* CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2	258,57	332,34	664,68	0,02 %
7.7.4.3	190231	SEDOP	Chuveiro cromado	un	2	104,18	133,90	267,80	0,01 %
7.7.4.4	89984	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	81,59	104,86	209,72	0,01 %

7.7.4.5	94794	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3	160,21	205,92	617,76	0,01 %
7.7.4.6	SEMSA PMTA 18	Próprio	PIA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INOX, DIM 1,00X0,60M, C/ 01 CUBA, SIFÃO CROMADO, VÁLVULA CROMADA E TORNEIRA CROMADA DE PAREDE.	un	1	599,47	770,50	770,50	0,02 %
7.8			ESQUADRIAS		1		21.924,37	21.924,37	0,52 %
7.8.1	091511	SEDOP	Esquadria de correr em vidro temperado de 6mm	m²	5,76	760,97	978,07	5.633,68	0,13 %
7.8.2	091517	SEDOP	Esquadria basculante em vidro temperado de 6mm	m²	0,48	757,02	972,99	467,03	0,01 %
7.8.3	090063	SEDOP	Porta mad. trabalhada c/ caix. aduela e alizar	m²	12,24	925,11	1.189,04	14.553,84	0,35 %
7.8.4	090822	SEDOP	Portão (pedestre) de ferro em metalom (incl. pintura anti corrosiva)	m²	2	493,98	634,91	1.269,82	0,03 %
7.9			PINTURAS E ACABAMENTOS		1		24.451,22	24.451,22	0,59 %
7.9.1	151285	SEDOP	Latex acrílica acetinada c/ massa e selador - interna e externa	m²	345,21	55,11	70,83	24.451,22	0,59 %
8			COMPLEMENTARES		1		334.149,54	334.149,54	8,00 %
8.1	260213	SEDOP	Muro em alvenaria,rebocado e pintado 2 faces(h=2.0m)	m	112,49	874,70	1.124,25	126.466,88	3,03 %
8.2			FORN. DE ENERGIA ELÉTRICA		1		77.911,03	77.911,03	1,86 %
8.2.1	170693	SEDOP	Subestação aérea c/ transformador 75 KVA (incl. poste, acessórios e cabine de medição)	un	1	58.556,19	75.262,27	75.262,27	1,80 %
8.2.2	101496	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 35 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_12/2025	UN	1	2.060,81	2.648,76	2.648,76	0,06 %
8.3			SPDA		1		5.308,54	5.308,54	0,13 %
8.3.1	170378	SEDOP	Pára-Raio latao cromado tipo Franklin (s/acess.)	un	1	214,16	275,26	275,26	0,01 %
8.3.2	170380	SEDOP	Mastro simples de fo go p/ para-raio (c/ acessorios)	un	1	1.244,49	1.599,54	1.599,54	0,04 %
8.3.3	171161	SEDOP	Haste de cobre p/ aterram. 3/4"x3m s/ conector	un	3	263,02	338,05	1.014,15	0,02 %
8.3.4	171109	SEDOP	Conector para haste de aterramento de 3/4"	un	3	18,62	23,93	71,79	0,00 %
8.3.5	171273	SEDOP	Cabo de cobre nú 50mm2	m	30	60,89	78,26	2.347,80	0,06 %
8.4			ABAST. DE AGUA		1		80.152,47	80.152,47	1,92 %
8.4.1	106419	SINAPI	RESERVATÓRIO METÁLICO, TIPO TUBULAR E CAPACIDADE IGUAL A 10.000 L - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	UN	1	22.721,36	29.203,76	29.203,76	0,70 %

8.4.2	220497	SEDOP	Poço Tubular d= 6" - prof.= 50m	un	1	39.639,55	50.948,71	50.948,71	1,22 %
8.5	270220	SEDOP	Limpeza geral e entrega da obra	m²	1480,57	10,75	13,81	20.446,67	0,49 %
8.6	090832	SEDOP	Grade de ferro em metalom (incl. pint.anti-corrosiva)	m²	33,12	441,28	567,17	18.784,67	0,45 %
8.7	090822	SEDOP	Portão de ferro em metalom (incl. pintura anti corrosiva)	m²	6	493,98	634,91	3.809,46	0,09 %
8.8	090822	SEDOP	Portão (pedestre) de ferro em metalom (incl. pintura anti corrosiva)	m²	2	493,98	634,91	1.269,82	0,03 %
						Total sem BDI		3.251.679,91	
						Total do BDI		927.469,38	
						Total Geral		4.179.149,29	

Eng. Civil RAIMUNDO STUDITO PIMENTEL NETO
Resp. Técnico / Orçamentista